



Ufficio del Commissario dello Stato per la Regione Siciliana

IL DIRIGENTE RESPONSABILE PER L'ACQUISIZIONE DI BENI E SERVIZI

Decisione a contrarre n. 24 del 25 giugno 2025

Cod. C.I.G.: B76AC9AF35

OGGETTO: Affidamento interventi di manutenzione straordinaria sugli estintori a presidio antincendio della struttura, e fornitura registro dei presidi antincendio – Ufficio del Commissario dello Stato per la Regione Siciliana – P.zza Principe di Camporeale n. 23, Palermo (art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023);

PREMESSO:

- che presso questo Ufficio sono presenti estintori a presidio antincendio, per i quali è assicurato il servizio di manutenzione obbligatoria affidato alla ditta NO FIRE s.r.l. per il periodo dal 1 giugno 2025 al 31 maggio 2027;
- che in occasione della verifica tecnica di manutenzione ordinaria semestrale effettuata il 13 giugno u.s. dalla citata ditta è stata rilevata la necessità di procedere ad interventi specifici a tutela della conservazione dei requisiti tecnici prescritti per i presidi antincendio, così schematicamente riportati:
- n. 1 estintore Tipologia CO2 – KG 5: Revisione triennale UNI 4.6 e sostituzione valvola pressione;
- n. 2 estintori Tipologia CO2 – KG 2: dismissione e sostituzione;
- n. 2 estintori Tipologia Polvere – KG 6: pressurizzazione, smontaggio e pulizia valvola e pistoncino valvola di controllo;
- n. 3 estintori Tipologia Polvere – KG 6: dismissione e sostituzione;
- fornitura di n. 2 piantane porta estintore complete di asta e cartello per numero estintori;
- fornitura di n. 1 registro attrezzature antincendio, nella versione aggiornata secondo la nuova normativa in materia.

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 novembre 2010 in tema di autonomia finanziaria e contabile della Presidenza del Consiglio dei Ministri, e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto legislativo del 31 marzo 2023 n. 36 recante il Codice dei contratti pubblici;

VISTO l'art. 17, commi 1 e 2, D. Lgs. n. 36/2023;

VISTO l'art. 18, comma 1, che, per gli affidamenti diretti, prevede la possibilità che il contratto venga stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale;



Ufficio del Commissario dello Stato per la Regione Siciliana

VISTO l'art. 50, comma 1, lett. b), D. Lgs. n. 36/2023, che prevede - con riferimento ai contratti di servizi e forniture di importo inferiore a euro 140.000 - il ricorso alla procedura di affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

RILEVATO che il valore economico della fornitura richiesta risulta inferiore ad euro 40.000 e che, ai sensi dell'art. 52, comma 1, D. Lgs. n. 36/2023, gli operatori economici destinatari della procedura di affidamento attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti per la prestazione offerta;

VISTO l'art. 49, comma 6, D. lgs n. 36/2023, che prevede la possibilità di deroga al principio di rotazione per affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

RAVVISATA la sussistenza dei motivi di opportunità per i quali gli interventi straordinari sugli estintori a presidio antincendio della struttura, e fornitura registro dei presidi antincendio, pur esulando dalla ordinaria manutenzione, vengano effettuati dalla stessa ditta specializzata affidataria del servizio di manutenzione ordinaria e quindi responsabile della piena efficienza e funzionalità degli estintori rispetto alle esigenze dell'Ufficio;

VISTO il preventivo di spesa n. 393 del 17 giugno 2025 acquisito da questo Ufficio il 24 giugno 2025, fatto pervenire dalla Ditta NO FIRE s.r.l., recante l'importo complessivo di euro 443,64, IVA esclusa, comprendente i seguenti interventi:

- n. 1 estintore Tipologia CO2 – KG 5: Revisione triennale UNI 4.6 e sostituzione valvola pressione;
- n. 2 estintori Tipologia CO2 – KG 2: dismissione e sostituzione;
- n. 2 estintori Tipologia Polvere – KG 6: pressurizzazione, smontaggio e pulizia valvola e pistoncino valvola di controllo;
- n. 3 estintori Tipologia Polvere – KG 6: dismissione e sostituzione;
- fornitura di n. 2 piantane porta estintore complete di asta e cartello per numero estintori;
- fornitura di n. 1 registro attrezzature antincendio, nella versione aggiornata secondo la nuova normativa in materia;

ATTESO che il preventivo acquisito dalla citata ditta costituisce offerta ritenuta congrua;

RILEVATO che per l'acquisto di che trattasi occorre impegnare la somma € 443,64 IVA esclusa, e che tale onere di spesa trova copertura finanziaria nel capitolo 439 del bilancio di previsione relativo al corrente esercizio;

DISPONE

Per le motivazioni indicate in premessa,



Ufficio del Commissario dello Stato per la Regione Siciliana

di procedere all'affidamento alla ditta NOFIRE s.r.l., via Fonderia Oretea n. 29/33, 90139, Palermo, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), D. lgs n. 36 del 31 marzo 2023, degli interventi sugli estintori a presidio antincendio della struttura, e della fornitura di registro dei presidi antincendio, secondo quanto sotto specificato:

- *n. 1 estintore Tipologia CO2 – KG 5: Revisione triennale UNI 4.6 e sostituzione valvola pressione;*
- *n. 2 estintori Tipologia CO2 – KG 2: dismissione e sostituzione;*
- *n. 2 estintori Tipologia Polvere – KG 6: pressurizzazione, smontaggio e pulizia valvola e pistoncino valvola di controllo;*
- *n. 3 estintori Tipologia Polvere – KG 6: dismissione e sostituzione;*
- *fornitura di n. 2 piantane porta estintore complete di asta e cartello per numero estintori;*
- *fornitura di n. 1 registro attrezzature antincendio, nella versione aggiornata secondo la nuova normativa in materia.*

E' impegnata per tale procedura di spesa la somma complessiva di € 541,24 (IVA compresa), sul capitolo 439 della P.C.M. per l'esercizio finanziario 2025.

La procedura di acquisizione, effettuate le verifiche di norma, verrà perfezionata mediante lettera di ordinazione.

Ai sensi dell'art. 15 del D. lgs. n. 36/2023, viene individuato quale RUP il Viceprefetto Dr. Umberto Massocco.

La presente decisione a contrarre verrà pubblicata sul sito istituzionale online di questo Ufficio.

Il Dirigente Responsabile
per l'acquisizione beni e servizi
Viceprefetto Umberto Massocco
Firmato digitalmente

DECISIONE A CONTRARRE N. 24 DEL 25 GIUGNO 2025

Dipartimento - Ufficio	Commissario dello Stato per la Regione Siciliana
Oggetto dell'appalto	Affidamento interventi di manutenzione straordinaria sugli estintori a presidio antincendio della struttura, e fornitura registro dei presidi antincendio
Modalità di affidamento	Affidamento diretto
Valore presunto dell'appalto	€ 541,24 (IVA compresa)
Codice CIG	B76AC9AF35
RUP	Dott. Umberto Massocco
Documenti di gara	
Data pubblicazione Avviso di acquisizione di manifestazione d'interesse	*****
Data scadenza ricezione dichiarazione d'interesse	*****
Data scadenza presentazione offerte	*****
FAQ - Risposte dell'Amministrazione a richieste di chiarimenti	xx
Comunicazioni dell'Amministrazione	xx
Numero manifestazioni d'interesse ricevute	1
Numero operatori economici invitati a presentare offerta	1
Numero offerte ricevute	1
Aggiudicataria	NOFIRE antincendio e sicurezza, via Fonderia Oretea n. 29/33, 90139, Palermo
Importo di aggiudicazione	€ 541,24 (IVA compresa)
Contratto	Affidamento diretto