



Ufficio del Commissario dello Stato per la Regione Siciliana

IL DIRIGENTE RESPONSABILE PER L'ACQUISIZIONE DI BENI E SERVIZI

Decisione a contrarre n. 29 del 5 agosto 2025

Cod. C.I.G.: B7E4F82C91

OGGETTO: *Decisione a contrarre per intervento tecnico urgente di ripristino della funzionalità di n. 2 condizionatori presso l'Ufficio del Commissario dello Stato per la Regione Siciliana – Palermo - art.50 comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023.*

PREMESSO:

- che a seguito dell'intervento di manutenzione ordinaria effettuato in data 26 giugno 2025 dalla ditta IdroClima Services s.r.l.s., affidataria del servizio di manutenzione dei condizionatori in dotazione a questa struttura per il periodo dal 1 dicembre 2024 al 30 novembre 2025, è stata riscontrata avaria di n. 2 condizionatori ubicati, rispettivamente, nella Sala server e nella stanza dell'ufficio di ragioneria, entrambi al primo piano;
- che deve farsi ricorso all'urgente affidamento degli interventi tecnici necessari per ripristinare la funzionalità dei 2 condizionatori in questione;

RAVVISATA l'opportunità di ricorrere all'affidamento diretto dell'urgente intervento tecnico a ditta specializzata, previa acquisizione di preventivo di spesa;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 novembre 2010 in tema di autonomia finanziaria e contabile della Presidenza del Consiglio dei Ministri, e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto legislativo del 31 marzo 2023 n. 36 recante il Codice dei contratti pubblici;

VISTO l'art. 17, commi 1 e 2, D. Lgs. n. 36/2023;

VISTO l'art. 18 comma 1, che, per gli affidamenti diretti, prevede la possibilità che il contratto venga stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale;

VISTO l'art. 49, comma 6, che prevede la possibilità di deroga al principio di rotazione per affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

VISTO l'art. 50, comma 1, lett. b), D. Lgs. n. 36/2023, che prevede - con riferimento ai contratti di servizi e forniture di importo inferiore a euro 140.000 - il ricorso alla procedura di affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

RILEVATO che il valore economico della fornitura richiesta risulta inferiore ad euro 40.000 e che, ai sensi dell'art. 52, comma 1, D. Lgs. n. 36/2023, gli operatori economici destinatari della procedura di affidamento attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti per la prestazione offerta;



Ufficio del Commissario dello Stato per la Regione Siciliana

RAVVISATA la sussistenza dei motivi di opportunità dell'affidamento alla ditta IdroClima Services s.r.l.s., atteso che, pur esulando dalla ordinaria manutenzione, gli urgenti interventi tecnici vengano effettuati dalla stessa ditta specializzata affidataria del servizio di manutenzione ordinaria e quindi responsabile della piena efficienza e funzionalità dei condizionatori rispetto alle esigenze dell'Ufficio;

VISTO il preventivo di spesa prodotto in data 24 luglio 2025 dalla ditta IdroClima Services s.r.l.s., con sede a Palermo, Via Oreto n. 235, recante l'importo complessivo di € 400,00 IVA esclusa, che costituisce parte integrante del presente provvedimento;

RITENUTO di accettare l'offerta della citata ditta specializzata valutata congrua, per l'importo comprensivo degli interventi tecnici resisi necessari per le esigenze operative di questo Ufficio;

RILEVATO che per l'intervento di che trattasi occorre impegnare la somma complessiva di € 488,00 IVA compresa e che tale onere di spesa trova copertura finanziaria nel capitolo 439 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario;

DISPONE

Per le motivazioni indicate in premessa, di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), D.Lgs n. 36 del 31 marzo 2023 – mediante apposita trattativa diretta con ditta specializzata - *alla ditta IdroClima Services s.r.l.s., con sede a Palermo, Via Oreto n. 235, di intervento tecnico urgente per il ripristino della funzionalità di n. 2 condizionatori ubicati, rispettivamente, nella sala server e nella stanza dell'ufficio di ragioneria, entrambi a primo piano, a servizio di questo Ufficio, l'intervento consiste in:*

- *stanza ragioneria, sostituzione condensatore;*
- *sala server, messa in pressione dell'unità esterna, unità interna e linea frigorifera con azoto a 38 bar per ricerca perdita con relativa riparazione della stessa. Depressurizzazione e relativa ricarica refrigerante R410A.*

è impegnata per tale procedura di spesa la somma complessiva di € 488,00 IVA compresa, sul capitolo 439 della P.C.M., per l'esercizio finanziario 2025;

Ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs n. 36/2023, viene individuato quale RUP il Viceprefetto Dr. Umberto Massocco.

La presente decisione a contrarre verrà pubblicata sul sito on-line di questo Ufficio.

Il Dirigente Responsabile
per l'acquisizione beni e servizi
Viceprefetto Dr. Umberto Massocco
Firmato digitalmente

DECISIONE A CONTRARRE N. 29 DEL 5 AGOSTO 2025

Dipartimento - Ufficio	Commissario dello Stato per la Regione Siciliana
Oggetto dell'appalto	Decisione a contrarre per intervento tecnico urgente di ripristino della funzionalità di n. 2 condizionatori presso l'Ufficio del Commissario dello Stato per la Regione Siciliana – Palermo - art.50 comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023.
Modalità di affidamento	affidamento diretto
Valore presunto dell'appalto	€ 488,00 IVA compresa
Codice CIG	B7E4F82C91
RUP	Dott. Umberto Massocco
Documenti di gara	
Data pubblicazione Avviso di acquisizione di manifestazione d'interesse	*****
Data scadenza ricezione dichiarazione d'interesse	*****
Data scadenza presentazione offerte	*****
FAQ - Risposte dell'Amministrazione a richieste di chiarimenti	XX
Comunicazioni dell'Amministrazione	XX
Numero manifestazioni d'interesse ricevute	1
Numero operatori economici invitati a presentare offerta	1
Numero offerte ricevute	1
Aggiudicataria	IdroClima Services s.r.l.s., con sede a Palermo, Via Oreto n. 235
Importo di aggiudicazione	€ 488,00 IVA compresa
Contratto	affidamento diretto