



Ufficio del Commissario dello Stato per la Regione Siciliana

IL DIRIGENTE RESPONSABILE PER L'ACQUISIZIONE DI BENI E SERVIZI

Decisione a contrarre n. 1 del 20 gennaio 2026

Cod. C.I.G.: BA058418DE

OGGETTO: *Decisione a contrarre per affidamento fornitura ed installazione di n. 2 condizionatori presso l'Ufficio del Commissario dello Stato per la Regione Siciliana – Palermo - art.50 comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023.*

PREMESSO:

- che a seguito di sopralluogo effettuato in data 14 gennaio 2026 dalla ditta IdroClima Services s.r.l.s., affidataria del servizio di manutenzione dei condizionatori in dotazione a questa struttura per il periodo dal 1 dicembre 2025 al 30 novembre 2026, è stata riscontrata avaria di n. 2 condizionatori ubicati, nell'alloggio di servizio e nella stanza dell'ufficio di ragioneria, situati, rispettivamente, al piano secondo ed al piano primo della sede dell'Ufficio;
- che è stata accertata la necessità di procedere alla sostituzione dei 2 condizionatori in questione, non suscettibili di efficace riparazione, con nuovi apparecchi di condizionamento;

RAVVISATA l'opportunità di ricorrere all'affidamento diretto a ditta specializzata, per la fornitura di 2 nuovi condizionatori, previa acquisizione di preventivo di spesa;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 aprile 2024 in tema di autonomia finanziaria e contabile della Presidenza del Consiglio dei Ministri, e ss.mm.ii;

VISTO il Decreto legislativo del 31 marzo 2023 n. 36 recante il Codice dei contratti pubblici;

VISTO l'art. 17, commi 1 e 2, D. Lgs. n. 36/2023;

VISTO l'art. 18 comma 1, che, per gli affidamenti diretti, prevede la possibilità che il contratto venga stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale;

VISTO l'art. 49, comma 6, che prevede la possibilità di deroga al principio di rotazione per affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

VISTO l'art. 50, comma 1, lett. b), D. Lgs. n. 36/2023, che prevede - con riferimento ai contratti di servizi e forniture di importo inferiore a euro 140.000 - il ricorso alla procedura di affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

RILEVATO che il valore economico della fornitura richiesta risulta inferiore ad euro 40.000 e che, ai sensi dell'art. 52, comma 1, D. Lgs. n. 36/2023, gli operatori economici destinatari della procedura di



Ufficio del Commissario dello Stato per la Regione Siciliana

affidamento attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti per la prestazione offerta;

RAVVISATA la sussistenza dei motivi di opportunità dell'affidamento della fornitura alla ditta IdroClima Services s.r.l.s., atteso che, la citata ditta specializzata e affidataria del servizio di manutenzione ordinaria, con scadenza al 30 novembre 2026, e quindi responsabile della piena efficienza e funzionalità dei condizionatori rispetto alle esigenze dell'Ufficio;

VISTO il preventivo di spesa prodotto in data 14 gennaio 2026 dalla ditta IdroClima Services s.r.l.s., con sede a Palermo, Via Oreto n. 235, recante l'importo complessivo di € 2.900,00 IVA esclusa, che costituisce parte integrante del presente provvedimento;

RITENUTO di accettare l'offerta della citata ditta specializzata valutata congrua, per l'importo comprensivo degli interventi tecnici di installazione e posa in opera dei 2 nuovi condizionatori;

RILEVATO che per l'intervento di che trattasi occorre impegnare la somma complessiva di € 3.538,00 IVA compresa e che tale onere di spesa trova copertura finanziaria nel capitolo 439 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario;

DISPONE

Per le motivazioni indicate in premessa,
di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), D.Lgs n. 36 del 31 marzo 2023 alla ditta specializzata *IdroClima Services s.r.l.s., con sede a Palermo, Via Oreto n. 235, della fornitura, installazione e posa in opera di n. 2 condizionatori ubicati, rispettivamente, nell'alloggio di servizio, e nella stanza dell'ufficio di ragioneria, entrambi presso la sede di questa struttura commissariale.*

L'intervento consiste in:

- Fornitura e posa in opera di n. 1 sistema di climatizzazione monosplit tipo consolle di marca AIRWELL modello XDMX-035N-09M25 + YDAX-035N-09M25 da 12000 btu previo smontaggio del clima guasto. Il sistema di climatizzazione oggetto della fornitura ha le seguenti caratteristiche tecniche: Potenza nominale in raffrescamento di kW. 3,50 Potenza nominale in riscaldamento di kW. 3,80 Gas Refrigerante R32/GWP 675. Importo €. 1.350,00 I.V.A. esclusa;*
- Fornitura e posa in opera di n. 1 sistema di climatizzazione monosplit tipo consolle di marca AIRWELL modello XDMX-050N-09M25+YDAX-050N-09M25 da 18000 btu previo smontaggio del clima guasto, a servizio dell'ufficio ragioneria. Il sistema di climatizzazione oggetto della fornitura ha le seguenti caratteristiche tecniche: Potenza nominale in raffrescamento di kW. 5,0 Potenza nominale in riscaldamento di kW 6,8 Gas Refrigerante R32/GWP 675. Importo €. 1.550,00 I.V.A. esclusa;*

è impegnata per tale procedura di spesa la somma complessiva di € 3.538,00 IVA compresa, sul capitolo 439 della P.C.M., per l'esercizio finanziario 2026;

Ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs n. 36/2023, viene individuato quale RUP il Viceprefetto Dr. Umberto Massocco.



Ufficio del Commissario dello Stato per la Regione Siciliana

La presente decisione a contrarre verrà pubblicata sul sito on-line di questo Ufficio.

Il Dirigente Responsabile
per l'acquisizione beni e servizi
Viceprefetto Dr. Umberto Massocco
Firmato digitalmente

DECISIONE A CONTRARRE N. 1 DEL 20 GENNAIO 2026

| Dipartimento - Ufficio | Commissario dello Stato per la Regione Siciliana |
|---|---|
| Oggetto dell'appalto | <i>Decisione a contrarre per affidamento fornitura ed installazione di n. 2 condizionatori presso l'Ufficio del Commissario dello Stato per la Regione Siciliana – Palermo - art.50 comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023.</i> |
| Modalità di affidamento | affidamento diretto |
| Valore presunto dell'appalto | € 3.538,00 IVA compresa |
| Codice CIG | BA058418DE |
| RUP | Dott. Umberto Massocco |
| Documenti di gara | |
| Data pubblicazione Avviso di acquisizione di manifestazione d'interesse | ***** |
| Data scadenza ricezione dichiarazione d'interesse | ***** |
| Data scadenza presentazione offerte | ***** |
| FAQ - Risposte dell'Amministrazione a richieste di chiarimenti | xx |
| Comunicazioni dell'Amministrazione | xx |
| Numero manifestazioni d'interesse ricevute | 1 |
| Numero operatori economici invitati a presentare offerta | 1 |
| Numero offerte ricevute | 1 |
| Aggiudicataria | IdroClima Services s.r.l.s., con sede a Palermo, Via Oretto n. 235 |
| Importo di aggiudicazione | € 3.538,00 IVA compresa |
| Contratto | affidamento diretto |